



## Droit d'occupation d'un bien immobilier par le nu-propriétaire

-----  
Par JPBR

Suite à une donation-partage, ma soeur qui vit à l'étranger a reçu en nue-propiété un bien immobilier qui jusqu'à fin 2010 était occupé par ma mère. Ma mère est maintenant en maison de retraite et sera mis prochainement sous protection juridique. Ma soeur occupe régulièrement ce bien lors de ses visites (en principe tous les 2-3 mois). Cependant, ma mère continue de payer tous les frais, à savoir la taxe foncière, taxe d'habitation, l'assurance de la maison, les abonnements et consommations d'eau, d'électricité, téléphone.

Ma question: qui doit payer ces frais ? Ai-je le droit de faire couper l'eau, l'électricité, le téléphone? Peut-on interdire à ma soeur d'occuper la maison?

-----  
Par jury34

Bonjour,

Du nouveau à votre situation?

Cordialement