



Propriétaire inconnu

Par dom53

Bonjour,

Je loue un appartement depuis 15 ans qui a été vendu début juillet. Depuis, pas de nouvelles du nouveau propriétaire. Que dois je faire?

Par le vieux joe

1. Vous avez un bail ? Il doit y avoir le nom du propriétaire
2. Voyez qui est le syndic de propriété s'ils sont consiliant
3. Passez au cadastre.

Mais en premier lieu: Le bail !

Par dom53

Merci de votre réponse. Mon bail est valable encore 2 ans mais au nom de l ancien propriétaire puisque je n ai eu aucun contact avec l acheteur
Je me demande si on peut me réclamer des frais ou autre puisque depuis début juillet personne ne me demande de loyer.

Par le vieux joe

Une autre suggestion : contactez l'ancien propriétaire pour lui demander qui est le nouveau propriétaire.

Si vous connaissez, au niveau cadastrale les références de votre appartement, vous pourriez demander au cadastre qui est l'actuel propriétaire.

Mais n'hésitez pas non plus à poser des questions au conseil juridique de votre assurance habitation

Bien cordialement

Par dom53

merci. Bonne idée, je vais aussi contacter mon assurance habitation.....à suivre