



Lotisseur qui traîne à déposer un permis d'aménagement modificati

Par valentinn

Bonjour à tous,

Je viens vers vous pour je l'espère avoir des réponses à mes interrogations.

En mai dernier j'ai vu sur leboncoin une annonce immobilier pour la vente d'un terrain que j'ai visité et réservé auprès du lotisseur.

J'ai signé un compromis de vente chez le notaire le 06 juin 2016.

Au moment de la première visite le lotisseur m'informe que c'est une grande parcelle qu'il divise en deux lots, je réserve donc un des deux lots.

Nous voila mi octobre passé soit 6 mois après la première visite et 4 mois après avoir signé le compromis de vente et je ne peux toujours pas déposer un permis de construire car le lotisseur doit faire un permis d'aménagement modificatif qui divise les deux lots.

Quand j'arrive à contacter ce fameux lotisseur, il me répond que c'est pour bientôt, il fait traîner les choses et ça retard forcément tout les travaux!

Quels sont mes recours?

Est ce que je peux demander un dédommagement financier?

Par avance merci.

Valentin