



Passage LMNP vers LMP - Quelles dates ? Quelles durées de détenti

Par MithLC

Bonjour,

Dans le cas d'un passage du régime LMNP au régime LMP, quelles dates dois-je prendre en compte pour déterminer les durées de détention puis déterminer la fiscalité de cession (court terme ou court et long terme + exonérations) ?

Je constate qu'il existe cinq dates importantes :

- La date d'acquisition,
- La date de cession,
- La date d'entrée dans le régime LMP,
- Les dates de clôture d'exercice,
- La date de sortie du régime LMP.

J'ai compris que c'était très important, notamment pour déterminer les exonérations auxquelles on peut avoir droit.

Merci d'avance.

Bien cordialement.