



Plus value sur vente d'une maison

Par Chikop

Bonsoir,

J'ai hérité d'une maison qui avait été évaluée à 150000?.

J'ai effectué pour 40000? de travaux et à présent je désire vendre la maison 190000? (cause changement de département).

Devrais je payer des plus values?

Merci de votre réponse

Cordialement

Par yapasdequoi

Bonjour,

Vous devriez préciser la date de cet héritage et si après ces travaux vous avez fait réévaluer cette maison.

Vous ne payez pas la "plus-value", elle vient dans votre poche !

Vous payez éventuellement une taxe sur la plus-valor immobilière, ou bien vous bénéficiez de certains abattements :

[url=https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F10864]https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F10864
[/url]

Par LaChaumerande

Bonjour

Un outil que je trouve bien pratique
[url=https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/R61697]https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/R61697[/url] qui vous rassurera sans doute.