



Acces garage impossible Location/Copro

Par Yrys

Bonjour,

J'ai suis actuellement locataire d'un appartement joué avec un garage individuel donnant accès a la cours de l'immeuble.

Lors de l'état des lieux, j'ai pas vu certains problèmes.

D'une part, je n'ai pas les clé d'ouverture donnant de la cours sur la rue.

Ensuite, la cours est totalement impraticable du fait que la copropriété ne l'entretien pas.

Suivant les dire de certaines locataires, la copro n'entretiens pas et ne veut pas entretenir car personnes n'utilisent les garages. Des devis auraient ete fait par le passer mais refuser par la copro car les opposants sont en majorité.

Pour ma part, dans mon contrats de location il est clairement dis "garage". Je souhaite utiliser le garage comme telle et pouvoir rentrer mes véhicules.

Quelles sont les recours possible ?

Cordialement

Par yapasdequoi

Bonjour

Comme les travaux ont été refusés, vous pouvez demander une réduction du loyer correspondant à la location du garage.