



Demande de complément de loyer

Par Saam

Bonjour je voudrais savoir si il y avait des démarches à faire pour une demande de complément de loyer. Ou si il suffisait juste d'ajouter sur le bail complément de loyer (explications de ceux complément de loyer) ? Merci d'avance

Par yapasdequoi

Bonjour
Le bail est en cours ou pas ?
Le logement a-t-il été déjà loué ?
Vous avez fait des travaux ?

Par yapasdequoi

QUelques infos sur cette page et selon la commune du logement :
[url=https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F34401]https://www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F34401
[/url]

Par Saam

Non aucun bail est en cours, énormément de travaux ont été faite dans l'appartement tout a été refait en neuf et tout le mobilier remplacé par du neuf.

Par yapasdequoi

Que le logement soit refait à neuf ne donne pas forcément droit à un complément de loyer.
Il faut d'autres éléments "exceptionnels".
Consultez votre ADIL.