



## Expert judiciaire rapport

-----  
Par AnneJDN

Bonjour

En avril 2024, un expert judiciaire est intervenu pour notre entrée de garage.

En Juillet 2025, nous avons reçu le pré rapport de l'expert par l'intermediaire de notre avocat.

A ce jour nous n'avons toujours pas reçu le rapport définitif de l'expert et nous ne pouvons pas avancer.

Il y a t-il un délai pour rédiger le rapport car actuellement cela fait 18 mois que nous attendons.

En vous remerciant

Salutations

-----  
Par yapasdequoi

Bonjour,

C'est pour quelle procédure ?

Un expert qui remet un rapport en moins de 2 ans serait un miracle....

Posez la question à l'avocat.

-----  
Par Flore

Salut, 18 mois, c'est long ! Il n'y a pas de délai strict officiel, mais tu peux relancer l'expert ou ton avocat pour savoir où en est le rapport et accélérer le processus.

-----  
Par yapasdequoi

Une procédure exigeant une expertise dure entre 5 et 10 ans... Ne pas s'inquiéter trop tôt, c'est inutile.

-----  
Par JANO

Hello,

Retour expérience

Ayant 3 procédures judiciaires en cours (enfin notre copropriété), les 3 ordonnances du TGI indiquent bien (pour notre cas ) une date de retour pour le rapport définitif.

Notre expert judiciaire, dans sa "lettre" aux différents "acteurs" avait précisé (pour les 3 procédures ) :

Réunion des parties : 03/09/2025

Rédaction de Pré-rapport : 10/09/2025

Dires sur Pré-rapport et les devis : 14/11/2025

Réactions sur les dires : 24/11/2025

Rapport : au plus tard : 8/12/2025

Les dates ont été tenues pour ce premier "jet". Maintenant en attente retour du TGI etc.....

Ayant sollicité directement l'expert pour une question précise, j'ai pris "un scud". Et oui , il ne connait que notre avocat....

Bonne Chance