



Tarification loyer location entrepôt

Par Bc5457

Bonjour

Je me permets de venir vers vous car je loue actuellement un entrepôt de soi disant 266m² composé comme suit d'un atelier de 180m², d'un bureau de 43m² et d'une mezzanine au dessus de ce bureau de 43m² en sachant que je n'ai pas accès à cette mezzanine car il n'y a aucun escalier fourni par le propriétaire.

Ce dernier a-t-il le droit de me faire payer cette surface supplémentaire dont il n'y a aucun accès ?

Et qui doit fournir l'escalier lui ou moi ?

En vous remerciant

Bien cordialement

Par Nihilscio

Bonjour,

Il n'existe pas de tarification officielle.

Tout dépend des termes du bail.

Par Isadore

Bonjour,

En la matière les obligations des parties sont fixées par le bail. Dans quel cadre louez vous ce local ?