



Habitation après achat d'une résidence principale

Par Veronique79

Bonjour,
Peut-on procéder à l'achat d'une maison chez un notaire une journée et y résider dès le lendemain.
Merci.

Par yapasdequoi

Bonjour,
Lors de la signature de l'acte authentique chez le notaire, le vendeur vous remet toutes les clés.
Vous pouvez donc prévoir d'y emménager dès le lendemain.

Cependant, la procédure d'achat commence par signer un compromis ou une promesse de vente, la signature de l'acte intervient au mieux 2 mois plus tard, pour les démarches administratives, ou un peu plus tard si vous prévoyez un crédit.

Par janus2

Peut-on procéder à l'achat d'une maison chez un notaire une journée et y résider dès le lendemain.

Bonjour,
Pourquoi seulement le lendemain ? Vous pouvez emménager le jour même, en sortant de la signature chez le notaire.

Par Isadore

Bonjour,

En effet, sous réserve que le bien ne soit pas déjà occupé (par un locataire ou autre), en tant que propriétaire vous êtes libre d'accéder à votre bien quand bon vous semble. C'est l'intérêt d'acheter.

Par yapasdequoi

Mais ne croyez pas qu'on achète une maison comme une baguette de pain ... Il y a des étapes indispensables avant la signature de l'acte authentique chez le notaire, qui durent au minimum 2 mois.